**Техническое задание**

**на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту системы контроля и управления доступом (СКУД), диспетчеризации и мониторинга инженерных систем здания (ДМИСЗ), телевизионной системы охранного наблюдения (ТСОН), системы внутренней экстренной связи (СЭВС) установленных в здании и на прилегающей территории детской поликлиники ОГАУЗ «ИГКБ №8» по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 214а/1.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг** | **Характеристика поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг** | **Ед. изм.** | **Кол-во** | **Начальная (максимальная)\* цена за ед., руб.** |
| 1 | Оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту системы контроля и управления доступом (СКУД), диспетчеризации и мониторинга инженерных систем здания (ДМИСЗ), телевизионной системы охранного наблюдения (ТСОН), системы внутренней экстренной связи (СЭВС) установленных в здании и на прилегающей территории детской поликлиники ОГАУЗ «ИГКБ №8» по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 214а/1. | Техническое обслуживание (далее - ТО) и ремонт СКУД, ДМИСЗ, ТСОН, СЭВС установленных в здании и на прилегающей территории детской поликлиники ОГАУЗ «ИГКБ №8» по адресу: г. Иркутск, ул. Баумана, 214а/1, проводится для поддержания в рабочем состоянии оборудования систем в процессе их эксплуатации путем периодического проведения работ по профилактике и контролю их технического состояния и устранения возникающих неисправностей.  Перечень оборудования систем, подлежащего То и ремонту представлен в Таблице 1.  Порядок, объем, виды и периодичность проводимых работ определяется эксплуатационной документацией и типовыми технологическими процессами ТО, установленными заводами-изготовителями оборудования, и указаны в Таблице 2.  Техническое обслуживание системы видеонаблюдения подразумевает контроль исправной работы видеокамер, записывающих, передающих и контролирующих устройств | Мес. | 12 |  |

**1. Требования к оказанию услуг:**

1.1. В ходе проведения технического обслуживания проводится:

* внешний осмотр всех узлов, механизмов, устройств и цепей на наличие механических повреждений и неисправности;
* проверка всей системы на работоспособность, адекватное выполнения своих функций и стабильность в работе;
* профилактические работы для поддержания систем в работоспособном состоянии;
* анализ эффективности системы, обобщение сведений о результатах выполненных работ;
* разработка мероприятий по совершенствованию форм и методов технического обслуживания;
* Результаты проведения технического обслуживания регистрируются в журнале регистрации работ по техническому обслуживанию.

Техническое обслуживание систем проводится в сроки, оговоренные Исполнителем с Заказчиком согласно графику проведения работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов.

1.2. Внеплановое техническое обслуживание проводится:

* при отказе аппаратуры;
* по заявке Заказчика;
* при ликвидации последствий неблагоприятных климатических, технологических и иных условий.

1.3. Ремонт технических средств включает работы по замене отдельных вышедших из строя компонентов систем СКУД, ДМИСЗ, ТСОН, СЭВС.

1.3.1. В случае возникновения аварийных неисправностей СКУД, ДМИСЗ, ТСОН, СЭВС Исполнитель обязан в течение 2 (двух) часов прибыть на объект для восстановления работоспособность систем.

1.3.2. Текущие работы по устранению неисправностей и ремонту оборудования должны осуществляться в течение 48 (сорока восьми) часов с момента поступления заявки от Заказчика.

1.3.3. Техническое обслуживание и ремонт осуществляются в условиях действующего лечебного учреждения, без остановки лечебного процесса.

1.4. Техническое обслуживание автоматического шлагбаума включает в себя:

1.4.1. акустический и визуальный контроль работы узлов автоматического шлагбаума;

1.4.2. проверка корпуса и стрелы шлагбаума на наличие механических повреждений;

1.4.3. протяжка элементов крепления тумбы к монтажному основанию;

1.4.4. протяжка крепежных элементов стрелы к выходному валу;

1.4.5. проверка и протяжка крепления фотоэлементов и их стоек;

1.4.6. герметичность корпуса фотоэлемента;

1.4.7. проверка работы системы подсветки стрелы и элементов ее подключения к блоку управления;

1.4.8. проверка механизма аварийной разблокировки;

1.4.9 проверка срабатывания фотоэлементов в процессе работы шлагбаума;

1.4.10. проверка крепления антенны радиоприемника;

1.4.11. проверка автоматической остановки/поднятия стрелы шлагбаума при встрече препятствия в зоне движения;

1.4.12. проверка пульта дистанционного управления шлагбаума и откатных ворот;

1.4.13. балансировка стрелы шлагбаума (регулировка натяжения пружин);

1.4.14. проверка и протяжка крепежных элементов;

1.4.15. проверка утечки смазки из корпуса редуктора и подтяжка креплений редуктора;

1.4.16. проверка состояния электропроводки;

1.4.17. проверка качества подключения и затяжки винтов на колодке подключения блока управления;

1.4.18. регулировка концевых выключателей;

1.4.19. проверка плавности хода стрелы шлагбаума, при необходимости, регулировка скорости движения, скорости замедления и торможение шлагбаума;

1.4.20. проверка положения стрелы в крайних точках и регулировка упоров коромысла и стрелы;

1.4.21. регулировка параметров электронного блока управления;

1.4.22. обучение и консультации персонала «Заказчика» по эксплуатации автоматическим шлагбаумом.

1.5. Техническое обслуживание автоматических ворот включает в себя:

1.5.1. внешний осмотр на наличие механических повреждений, прочности крепления отдельных узлов и деталей;

1.5.2. проверка вспомогательных пружин и шестерней привода;

1.5.3. проверка электронных блоков управления;

1.5.4. осмотр и проверка приводов ворот;

1.5.5. проведение контрольных тестов;

1.5.6. проверка функционирования пультов управления;

1.5.7. контрольная проверка электрической схемы подключения.

1.6. Техническое обслуживание системы контроля и управления доступом включает в себя:

1.6.1. обеспечение контроля технического состояния оборудования комплексных систем безопасности, и их механических частей;

1.6.2. поддержание оборудования в исправном состоянии, предупреждение отказов в работе и продление заложенного ресурса;

1.6.3. выявление и устранение неисправностей и причин «ложных срабатываний», уменьшение их количества;

1.6.4. предотвращение и ликвидация последствий воздействия неблагоприятных климатических, производственных и других факторов;

1.6.5. анализ эффективности и обобщение сведений о результатах выполненных работ;

1.6.6. разработка мероприятий по совершенствованию форм и методов технического обслуживания.

1.7. Техническое обслуживание системы видеонаблюдения в себя включает:

1.7.1 Контроль и обеспечение исправной работы внутренних и уличных видеокамер наблюдения:

1.7.1.1. настройка секторов обзора видеокамер;

1.7.1.2. чистка объективов видеокамер.

1.7.1.3. визуальный осмотр состояния кабельных линий и мест соединения

1.7.1.4. контроль состояния источников питания.

1.7.2. Проверку работоспособности системы видеонаблюдения;

1.7.3. Диагностику системных ресурсов, проверку дисковых массивов на наличие ошибок;

1.7.4. Диагностику возможных неисправностей оборудования видеонаблюдения и выполнение мелкого ремонта (восстановление соединений кабельных линий, протяжка контактов, работы по замене неисправных элементов систем).

1.7.5. Проверку системных параметров и настроек специализированного программного обеспечения видеонаблюдения;

1.7.6 Диагностику и ремонт системы вентиляции и охлаждения сервера (видеосервера, видеорегистратора);

1.7.7 Установку обновлений специализированного программного обеспечения видеонаблюдения;

1.7.8 Обеспечение временного подменного фонда оборудования, для поддержания непрерывной работы системы видеонаблюдения;

1.7.9. Сроки проведения работ. Техническое обслуживание систем охранного телевидения проводится ежемесячно в сроки, оговоренные Исполнителем с Заказчиком согласно графика проведения работ, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов.

**2. Обязанности Исполнителя:**

2.1. Перед началом оказания услуг Исполнитель должен представить на согласование Заказчику график проведения технического обслуживание и ремонта по объектам обслуживания. Перечень и периодичность работ по техническому обслуживанию должны соответствовать типовым регламентам технического обслуживания установленным производителями оборудования.

2.2. Оказывать Услуги с применением оборудования, материалов и инструментов, соответствующих установленным требованиям законодательства, руководящих документов, действующих в сфере оказания услуг, являющихся предметом Договора.

2.3. После проведения технического обслуживания Исполнитель обеспечивает опломбирование корпусов оборудования пломбами (наклейки с логотипом Исполнителя, и.т.д.), позволяющими производить их идентификацию принадлежности к Исполнителю и исключающими несанкционированное вскрытие приборов

2.4. Исполнитель обеспечивает круглосуточный прием и выполнение заявок Заказчика на устранение неисправностей СКУД. Исполнитель так же дает рекомендации по устранению неисправностей по телефону.

2.5. Исполнитель оказывает техническую помощь Заказчику в вопросах эксплуатации СКУД, ДМИСЗ, ТСОН, СЭВС (проведение инструктажа, составление инструкций по эксплуатации, выдачу технических рекомендаций по улучшению работы системы и т.д.). Исполнитель по заявкам Заказчика осуществляет техническое сопровождение систем, включающее программирование электромагнитных ключей (карт), программирование GSM- модулей, для чего Заказчик в письменной форме выдает заявку на программирование СКУД с указанием лиц имеющих доступ на территорию и в помещения объектов Заказчика.

2.6. Исполнителем по каждому объекту обслуживания должен быть заведен журнал регистрации работ по техническому обслуживанию и ремонту. В нем должны быть зафиксированы все работы по техническому обслуживанию, в том числе ремонту и контролю качества.

2.7. Исполнитель обязан обеспечить конфиденциальность сведений об объекте, хранимых материальных ценностях, ответственных лицах, кодах, паролях, принципах организации систем сигнализации на объекте, степени его защищенности и других сведений, связанных с безопасностью объектов Заказчика.

**3. Организация и порядок оказания услуг.**

3.1. В течение 3 (трех) календарных дней с момента заключения договора Исполнитель назначает ответственное лицо для взаимодействия с Заказчиком по вопросам исполнения договора и направляет заказчику список сотрудников, выделенных для оказания услуг Заказчику, с указанием их фамилии, имени, отчества, должности по штатному расписанию и контактных телефонов.

3.2. Первичное обследование. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения договора Исполнитель организует и проводит первичное обследование систем на объектах Заказчика с целью определения их технического состояния.

При этом Исполнитель обязуется:

- согласовать с Заказчиком дату проведения первичного обследования;

- направить на первичное обследование квалифицированных специалистов, аттестованных по «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей»;

- соблюдать при проведении работ правила пожарной безопасности, техники безопасности и внутреннего трудового распорядка, действующего на территории Заказчика;

- составить Акт первичного обследования на каждый объект.

3.3. Для участия в комиссии по проведению обследования Заказчик обеспечивает:

- допуск Исполнителя на территорию объектов;

- перед началом работы проводит инструктаж представителей Исполнителя по правилам техники безопасности и пожарной безопасности, действующим на объекте.

3.4. Работы по первичному обследованию состоят из:

- проверки наличия эксплуатационной, проектной и приёмо-сдаточной документации;

- проверки соответствия монтажа систем СКУД, ДМИСЗ, ТСОН, СЭВС проектной или исполнительной документации;

- комплексной проверки работоспособности СКУД, ДМИСЗ, ТСОН, СЭВС.

3.5. В течение 3 (трёх) календарных дней с момента подписания Акта первичного обследования Исполнитель оформляет и передаёт Заказчику следующую документацию:

- Журнал регистрации работ по ТО и ППР;

- Журнал учета вызовов;

- Журнал учёта неисправностей и отказов;

- График проведения ТО и ППР;

- Регламент работ.

3.6. Ответственность за пожарную безопасность, технику безопасности, охрану труда и санитарно-гигиенический режим при осуществлении работ возлагается на Исполнителя. Персонал Исполнителя должен соблюдать правила внутреннего трудового распорядка и иные правила, действующие на территории Заказчика.

**Таблица 1**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Система контроля и управления доступом (СКУД) (здание) | |
| 1 | Замок электромагнитный, усилие удержания 300 кг. питание 12 В/380мА. габариты 250 х42 х25,4мм. В комплекте монтажная планка, для крепления на уголок необходим TS-LM300 TS-ML300 Tantos шт. 25 |
| 2 | Монтажный уголок для замка TS-ML300 TS-LM300 Tantos шт. 25 |
| 3 | Контроллер доступа на два считывателя. Интерфейс Touch Memory или Виганд. Объем памяти - 32768 пользователей. С2000-2 ЗАО НВП «Болид» шт. 25 |
| 4 | Считыватель проксимити карты «Мифайр» с интерфейсами Touch Memory, Wiegand, RS232, магнитных карт. Исполнение – накладной Proxy-3М ЗАО НВП «Болид» шт. 50 |
| 5 | Доводчик механический , усилие до 120 кг, -30..+45°С, 246х44х70мм, вес-2,34 кг. белый, бронза, золото, серебро (10 шт/кор) E-605 шт. 25 |
| 6 | Извещатель охранно-пожарный ручной, "Аварийный выход", 1 группа контактов Н.З./Н.Р., U-комм. 5...72В, I-комм.0,1...200мА, IP41, t-раб.-40...+55°С, 109х94х47мм. Цвет - зеленый. (допускается аналог) ИОПР 513/101-1 Фактор Спецэлектроника шт. 25 |
| 7 | Резервированный источник питания с микропроцессорным управлением, 12В, 1А (2 мин-1,5А), емкость 7 Ач (без аккумулятора). Металлический корпус со стеклом. Соответствие "Техрегламенту пожарной безопасности". Возможность размещения внутри корпуса одного прибора типа С2000-2, С2000-4, С2000-КДЛ, Сигнал-10 и т.п. РИП-12 исп.20 (РИП-12-1/7 М2-Р)) ЗАО НВП «Болид» шт. 25 |
| 8 | Извещатель охранный магнитоконтактный, скрытой установки, (длина 26 мм, D 9-11.5мм), в неметаллические поверхности. ИО-102-5 Магнитоконтактн шт. 29 |
| 9 | Аккумуляторная батарея 12В, 7.2 Ач, размер: 150\* 65\*98мм (Д\*Ш\*В), вес: 2,0кг (10шт/кор.) АКБ GS 12-7,2 GENERAL SECURITY шт. 25 |
| 2. Диспетчеризация и мониторинг инженерных систем здания (ДМИСЗ). | |
| 2.1 Диспетчерский пункт | |
| 1 | АРМ диспетчера (шкаф напольный 19", коммутатор 8-и портовый 10/10,ПК (сервер), монитор 22", принтер, ИБП) |
|  | ПО |
| 1 | SCADA PC HMI station 512I/Os 1 шт. |
| 2 | OPC Server 1 шт. |
| 3 | OC Windows XP 1 шт. |
|  | Система с бора и передачи информации |
| 1 | Шкаф диспетчеризации ЩД1, в комплекте с программным контроллером, электрооборудованием, кроссовым оборудованиями монтажным оборудованием 1 шт. |
| 2 | Шкаф диспетчеризации ЩД2, в комплекте с программным контроллером, электрооборудованием, кроссовым оборудованиями монтажным оборудованием 1 шт. |
| 3 | Шкаф диспетчеризации ЩД3, в комплекте с программным контроллером, электрооборудованием, кроссовым оборудованиями монтажным оборудованием 1 шт. |
| 4 | Шкаф диспетчеризации ЩД4, в комплекте с программным контроллером, электрооборудованием, кроссовым оборудованиями монтажным оборудованием 1 шт. |
| 5 | Шкаф диспетчеризации ЩД3-1, в комплекте с программным контроллером, электрооборудованием, кроссовым оборудованиями монтажным оборудованием 1 шт.. |
| 6 | Шкаф диспетчеризации ЩД3-2, в комплекте с программным контроллером, электрооборудованием, кроссовым оборудованиями монтажным оборудованием 1 шт. |
| 7 | Шкаф диспетчеризации ЩД4-1, в комплекте с программным контроллером, электрооборудованием, кроссовым оборудованиями монтажным оборудованием 1 шт. |
| 2.2. Приборы и средства автоматизации | |
| 2.2.1. Тепловой пункт | |
| 1 | Термометр сопротивления ТПТ 8 шт. |
| 2 | Преобразователь давления Метран-55-ДИ 8 шт. |
| 3 | Электроконтактный манометр ДМ 2010 Cr 3 шт. |
| 4 | Датчик контроля протечки воды Н2О 1 шт. |
| 2.2.2. Водомерный узел | |
| 1 | Датчик давления ДМ 201-Cr 3 шт. |
| 2 | Датчик контроля протечки воды Н2О 1 шт. |
| 2.2.3. Венткамеры | |
| 1 | Датчик контроля протечки воды Н2О 3 шт. |
| 2.2.4. Электрооборудование | |
| 1 | Извещатель охранный магнитоконтактный ИО102-2 7 шт. |
| 2 | Лифтовое хозяйство |
| 3 | Система диспетчеризации и диагностики лифтов "Обь" (КЛШ-Pro, ИПР, ММИ USB, СК-М, СК-О. СК-А, СП, ПКМ, ЛБ 6.0, ПК, МУ, МК ЛБ 6.0, МП, РИН) |
| 3. Телевизионная система охранного наблюдения (ТСОН). | |
| 1 | Телекамера цветная 1/3",480твл, 0,4лкс, 4-9мм, 12В CXD-VF480SD 2 шт. |
| 2 | Телекамера стандартного дизайна (Цветная;1/3";DSP; 470 ТВЛ; 0,1лкс/F1.2; AРД VD/DD), QX-570SA 20 шт. |
| 3 | Объектив c АРД f=5,0-50,0mm F 1.8-360, CS, VD, SCV550G 20 шт. |
| 4 | Уличный гермокожух с обогревом, IP-65, ~220В, 70x65x300мм Infinity ICH-300M 20 шт. |
| 5 | Кронштейн для гермокожуха 210мм nfinity IB-210M 20 шт. |
| 6 | Монитор NEC 19" LCD195VXM+, Silver-White {Audio, 0.294, 1280\*1024, 270cd, 550:1, 8ms, DVI, 140h/135v,TCO'03} 1 шт. |
| 7 | Интеллектуальная система видеонаблюдения ВидеоIQ7-В (1 fps), 24 канала 2 FS-5 1 шт. |
| 8 | Видеорегистратор 24 канала 1 шт. |
| 4. Система контроля и управления доступом (СКУД) (прилегающая территория) | |
| 1 | Два автоматических шлагбаума, установленные на центральном въезде и служебном въезде на территорию учреждения (тех. характеристики: оснащены стрелой, длинной 6м, со стационарным уловителем стрелы. Стрела шлагбаума оснащена демпфирующей накладкой и светоотражающими наклейками, расположенными по всей длине стрелы с двух сторон. В целях предотвращения случайного повреждения автотранспортом, автоматические шлагбаумы и уловители стрел ложны быть оснащены специальными защитными конструкциями, выполненными из металлических труб диаметром 80мм и толщиной стенки 3мм, привлекающий внимание водителей. В целях предотвращения происшествий, автоматический шлагбаум обеспечивает световую и звуковую индикацию во время движения стрелы, оснащены фотоэлементами). Управление автоматическими шлагбаумами осуществляется с центрального поста охраны по средствам стационарных пультов управления и радиоканальных пультов управления. Автоматические шлагбаумы оснащены GSM-модулями, позволяющими осуществлять въезд на территорию авторизованными лицам по телефонному звонку. Автоматический шлагбаум, установленный на центральном въезде оснащен средствами вызова для обеспечения доступа на территорию автотранспорта доставляющего лиц отнесённых к маломобильным группам населения, позволяющими поддерживать двухстороннее общение с постом охраны по типу «аудиодомофон». Для управления, а также контроля за сохранностью, СКУД оснащена отдельной системой видеонаблюдения (по одной видеокамере на каждый шлагбаум), разрешением 2мп, с выводом на видеорегистратор, расположенный центральном посту охраны, монитор диагональю 21 дюйм. |
| 5. Система внутренней экстренной связи (СВЭС). | |
| 1 | Проводная система внутренней экстренной связи в составе: трубки экстренной связи (50 шт.), установленные на всех этажах здания; диспетчерское устройство (1 шт.), установленное на посту охраны. |

**Таблица 2**

**Перечень и периодичность работ по плановому ТО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень работ** | **Периодичность обслуживания** |
| 1 | Проверка состояния монтажа, крепления и внешнего вида аппаратуры – внешний осмотр составных частей систем, состояния кабельных линий гибких соединений (переходов) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности крепления, наличие пломб (печатей) | ежемесячно |
| 2 | Проверка исправности дисковых накопителей, видеокамер, регистраторов, системных блоков, параметров настрое программного обеспечения, секторов обзоров видеокамер, наличие защитных крышек, кожухов, пломб | ежемесячно |
| 3 | Проверка работоспособности основных и резервных источников электропитания, автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный | ежемесячно |
| 4 | Профилактические работы | ежемесячно |
| 5 | Проверка общей работоспособности систем, комплекса в целом | ежемесячно |
| 6 | Сезонное обслуживание | 2 раза в год (весна, осень) |
| 7 | Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления | 1 раз в полгода |
| 8 | Измерение сопротивления изоляции электрических цепей | 1 раз в полгода |