

**ПРОТОКОЛ № 32312253243**

**о закупке у единственного поставщика на оказание услуг по управлению многоквартирным домом, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Ангарская, 11 (084-23)**

04.04.2023 г.

Дата и время рассмотрения: 04.04.2023 г. в 10.00 часов.

Место: г. Иркутск ул. Ярославского, 300, каб. 401

Цена договора: 152177,38 руб. с учетом налогов, сборов и других обязательных платежей.

Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг: г. Иркутск, ул. Ангарская, 11.

Срок (период) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг: с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

**Состав комиссии:**

Председатель комиссии	Экономист Козлов М.А.
Член комиссии	Юрисконсульт Косолапов Е.О.
Член комиссии	Экономист Терских К.О.

1) Сведения о наименовании и количестве поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг:

№ п/п	Наименование поставляемого товара, работ, услуг	Характеристика товара, работ, услуг	Ед. изм.	Кол-во
1	Оказание услуг по управлению многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Ангарская, 11	<p>В соответствии со ст. 161, 162 Жилищного Кодекса РФ, Конституцией РФ, Гражданским кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества (или) с перерывами, превышающими установленные по продолжительности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и иными нормативными и правовыми актами, принятыми в установленном законом порядке Управляющая организация в рамках управления многоквартирным домом Управляющая организация обеспечивает Собственнику нежилого помещения, оказание услуг и выполнение работ по содержанию помещения, включающих в себя услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, по холодной воде, горячей воде, электрической энергии, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также по отведению сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (содержание помещения).</p> <p><b>Управляющая организация обязана:</b></p> <p>1.1. Обеспечить надлежащее содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома. Организовать производство работ, связанных с содержанием и ремонтом общего имущества жилого дома, а также инженерного оборудования, относящегося к общему имуществу дома.</p> <p>Обеспечить круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание общего имущества Многоквартирного дома и уведомить Собственника о номерах телефонов аварийных и</p>	М2	440,9

	диспетчерских служб, устранять аварии, а также выполнять заявки Собственника в сроки, установленные законодательством и настоящим Договором.		
--	--	--	--

2) На основании пп. 19 п. 19.1. Главы 19 Положения о закупке товаров, работ услуг для нужд областного государственного автономного учреждения здравоохранения «Иркутская городская клиническая больница № 8», п. 1 Извещения о проведении закупки у единственного поставщика на оказание услуг управлению многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Ангарская, 11 № 084-23 комиссия приняла решение заключить договор на оказание услуг телефонной связи с единственным исполнителем – Общество с ограниченной ответственностью «Северное управление жилищно-коммунальными системами» (ИНН 3810059537) на сумму 152177,38 руб. (сто пятьдесят две тысячи сто семьдесят семь рублей тридцать восемь копеек)

*Решение принято путем голосования: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.*

**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии:



Экономист Козлов М.А.

Члены комиссии:



Юрисконсульт Косолапов Е.О.



Экономист Терских К.О.