

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ПОСТАВКИ) № 7631 Потребителя тепловой энергии в горячей воде

г. Иркутск

«26» марта 2019 года

Иркутское публичное акционерное общество энергетики и электрификации (ПАО «Иркутскэнерго»), далее именуемое **Единая теплоснабжающая организация**, в лице **начальника Левобережного отделения Общества с ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания» (ООО «Иркутскэнергосбыт»)** Бугаенко Татьяны Ивановны, действующего на основании **доверенности от 17.01.2019 № 30**, с одной стороны, и **ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ "ИРКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА № 8"**, далее именуемое **(-ый) Потребитель**, в лице **главный врач Есевой Жанны Владимировны**, действующего на основании устава, с другой стороны, при совместном упоминании далее именуемые **Стороны**, заключили настоящий контракт (далее - контракт) о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. Единая теплоснабжающая организация (далее – ЕТО) обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию (мощность) и теплоноситель (сетевую воду) (далее – тепловую энергию) до точки (точек) поставки в количестве, установленном Сторонами в соответствии с Приложением № 6 к настоящему контракту, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный настоящим контрактом режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии.

2. Общие положения

2.1. При исполнении настоящего контракта Стороны руководствуются действующим законодательством: Гражданским Кодексом РФ; Федеральным законом РФ от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; Федеральным законом РФ от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации (утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.08.2012г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации») (далее – Правила); Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утвержденными постановлением Правительства РФ от 18.11.2013г. № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя»); Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утвержденными приказом Минэнерго РФ 24.03.2003г. № 115); Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей (утвержденными приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003г. № 229); другими нормативными и правовыми актами органов государственной власти и управления РФ, регулирующими отношения теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории РФ; в случае наличия у Потребителя теплопотребляющих установок, расположенных в нежилом помещении в многоквартирном доме – дополнительно нормативными и правовыми актами в сфере жилищного законодательства РФ.

Понятия в настоящем контракте определены по указанным нормативным актам.

2.2. Стороны ввели понятия:

- **сторонний потребитель** – лицо, теплопотребляющие установки которого принимают тепловую энергию от тепловых источников, принадлежащих ЕТО или теплоснабжающей организации, и присоединены к тепловым сетям Потребителя;
- **иной владелец тепловых сетей** – собственник или иной законный владелец тепловых сетей, к которым присоединены теплопотребляющие установки или тепловые сети Потребителя, не являющийся теплосетевой или теплоснабжающей организацией;
- в Приложениях к настоящему контракту применяются следующие сокращения: а) гр-цы раздела – границы раздела; б) ПУ – прибор учета; ТПУ – тепловая установка.

Дополнительно в отношении теплопотребляющих установок Потребителя, расположенных в нежилом помещении в многоквартирном доме:

- МКД – многоквартирный дом;
- ОДПУ – коллективный (общедомовой) прибор учета;
- ИПУ – индивидуальный прибор учета.

3. Условия подачи тепловой энергии

3.1. Точка (-и) поставки тепловой энергии определяется (-ются):

3.1.1. В случае присоединения теплопотребляющих установок (далее – тепловых установок) или тепловых сетей Потребителя непосредственно к тепловым сетям ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации – на границе (-ах) раздела балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования (далее – граница (-ы) раздела) по каждой тепловой установке. Указанная (-ые) граница (-ы) определяется (-ются) в соответствии с «Актом (актами) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования» между Потребителем и ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией, прилагаемым (-ыми) к настоящему контракту.

3.1.2. В случае присоединения тепловых установок или тепловых сетей Потребителя к тепловым сетям ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации через тепловые сети иного владельца тепловых сетей – на границе (-ах) раздела между ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией и иным владельцем тепловых сетей по каждой тепловой установке. Указанная граница раздела определяется (-ются) в соответствии с «Актом (актами) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования» между ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией и иным владельцем тепловых сетей, прилагаемым (-ыми) к настоящему контракту.

3.1.3. В случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД – в месте присоединения внутридомовых инженерных систем МКД к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения – внешняя граница стены МКД. Если инженерные системы МКД, входящие в состав общего имущества, находятся за внешней границей стены МКД – в месте присоединения общедомовых сетей к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения.

3.2. В случае совпадения границ балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание может быть оформлен единый (-ые) «Акт (акты) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание».

3.3. Перечень Актов разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования, а в случае совпадения границ балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание – перечень Актов разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание с указанием номеров и дат их оформления указан в Приложении № 3 к настоящему контракту.

3.4. Подача тепловой энергии осуществляется с «01» января 2019 г. Величина тепловой нагрузки всех тепловых установок Потребителя с указанием тепловой нагрузки по видам теплопотребления и количество тепловой энергии, определенное исходя из величины тепловой нагрузки, а в случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД, количество тепловой энергии на отопление, определенное исходя из норматива потребления тепловой энергии на отопление, указаны в Приложении № 1 к настоящему контракту.

Величины тепловых нагрузок, в том числе по видам теплопотребления, подтвержденные технической или проектной документацией и согласованные ЕТО, количество тепловой энергии, определенное исходя из величины тепловой нагрузки, а в случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД, количество тепловой энергии на отопление, определенное исходя из норматива потребления тепловой энергии на отопление, а также режим потребления тепловой энергии по каждой тепловой установке приведены в Приложении № 2 к настоящему контракту.

Температура сетевой воды определяется в зависимости от температур наружного воздуха теплоисточником (КСПУ; Байкалэнерго котельная Иртышская, дом № 5; КСПУ через ЦТП Батарейная; Байкалэнерго эк. Вересовка) по температурному графику регулирования отпуска тепла с источника тепловой энергии (далее – температурному графику) 138/70 °С; 95/70 °С; предусмотренному схемой теплоснабжения.

Подача горячей воды в летний период производится с температурой не более 75°С.

Л

3.5. Местом исполнения настоящего контракта является место нахождения точек поставки тепловой энергии по настоящему контракту.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. ЕТО обязана:

4.1.1. Обеспечить надежность теплоснабжения путем: обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб; организации наладки принадлежащих ЕТО тепловых сетей; осуществления контроля режимов потребления тепловой энергии; обеспечения качества сетевой воды; организации коммерческого учета отпускаемой с теплоисточника тепловой энергии; обеспечения безаварийной работы объектов теплоснабжения; соблюдения иных критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.

4.1.2. Поддерживать в подающем трубопроводе параметры качества теплоснабжения, в том числе:

4.1.2.1. Давление в соответствии с ПТЭ электрических станций и сетей (утверждены приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003г. № 229);

4.1.2.2. Температуру сетевой воды в соответствии с утвержденным температурным графиком, задаваемую по усредненной температуре наружного воздуха за промежуток времени 12 – 24 ч., определяемый диспетчером тепловой сети в зависимости от длины сетей с учетом понижения температуры сетевой воды при передаче тепловой энергии, климатических условий и других факторов.

4.1.3. Поддерживать в подающем трубопроводе показатели качества сетевой воды в соответствии с физико-химическими характеристиками, определенными требованиями технических регламентов и иных требований, установленных законодательством РФ.

4.1.4. Выдавать технические условия на установку приборов учета тепловой энергии.

4.1.5. Осуществлять:

4.1.5.1. Первичный (повторный) допуск в эксплуатацию установленных Потребителем приборов и средств учета тепловой энергии по согласованному с ЕТО проекту с подписанием акта ввода в эксплуатацию узла учета при отсутствии замечаний к узлу учета.

4.1.5.2. Пломбирование узла учета.

4.2. Потребитель обязан:

4.2.1. Обеспечить надежность приема тепловой энергии путем:

4.2.1.1. Наличия отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сетям ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации непосредственно или через сети иного владельца тепловых сетей, и другого необходимого оборудования, а также учета потребления тепловой энергии.

Проверка, замена и ремонт приборов учета при нарушении схемы учета и повреждении приборов учета Потребителя производятся за счет Потребителя.

4.2.1.2. Проведения текущих, капитальных ремонтов систем теплоснабжения и приборов учета, а также немедленного информирования ЕТО об авариях, пожарах, неисправностях в системах теплоснабжения и приборах учета, и иных нарушениях, возникающих при использовании тепловой энергии.

4.2.1.3. Обеспечения готовности тепловых установок к работе в предстоящем отопительном периоде путем выполнения обязательных технических мероприятий по подготовке тепловых пунктов к предстоящему отопительному периоду в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4.2.1.4. Обслуживания тепловых вводов и тепловых установок персоналом, прошедшим специальное обучение и имеющим соответствующее удостоверение Ростехнадзора.

4.2.2. Соблюдать режимы потребления тепловой энергии:

4.2.2.1. Не превышать максимальный часовой расход сетевой воды на циркуляцию, водоразбор на горячее водоснабжение, норму утечки сетевой воды более расчетных величин, приведенных в Приложении № 1 к настоящему контракту.

Регулирование максимального часового расхода сетевой воды на циркуляцию осуществляется путем установки (замены) сопел или дроссельных шайб. Установка (замена) сопел или дроссельных шайб производится только по согласованию с ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией при непосредственном участии их представителей.

4.2.2.2. Не превышать заданную температурным графиком среднесуточную температуру обратной сетевой воды более чем на 5 %.

4.2.3. Поддерживать показатели качества возвращаемой в тепловую сеть ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации сетевой воды в соответствии с физико-химическими характеристиками, определенными требованиями технических регламентов и иных требований, установленных действующим законодательством РФ.

Ген

4.2.4. В письменной форме уведомлять ЕТО: 1) не менее чем за 1 (один) месяц: о предстоящем по любым причинам и (или) основаниям полном или частичном прекращении потребления тепловой энергии и расторжении настоящего контракта либо внесении в него изменений с учетом исключения отдельных тепловых установок; об изменении схемы теплоснабжения и учета тепловой энергии; 2) незамедлительно о смене почтового адреса, изменении наименования, реорганизации, ликвидации, изменении банковских (платежных) реквизитов.

4.2.5. Обеспечивать безопасный и беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации к узлам учета и тепловым установкам Потребителя после предварительного оповещения Потребителя ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией о дате и времени посещения для:

4.2.5.1. Проверки исправности узлов учета, сохранности контрольных показаний и контроля за снятыми Потребителем показаниями (не чаще 1 (одного) раза в квартал).

4.2.5.2. Проведения проверок, ремонта, технического и метрологического обслуживания, замены узлов учета, если они принадлежат ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации.

4.2.5.3. Контроля договорных режимов потребления, в том числе для проверки состояния тепловых установок и качества возвращаемой сетевой воды, в том числе при подключении их к системе теплоснабжения после ремонта или отключений по иным причинам.

4.2.6. Предоставлять в ЕТО схему тепловых сетей, находящихся в пределах границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Потребителя с указанием их длин и диаметров, утвержденную руководителем учреждения Потребителя.

4.2.7. При решении о прекращении теплоснабжения до окончания отопительного периода, не позднее, чем за трое суток до даты отключения, определенной Потребителем, подавать заявку в адрес ЕТО с указанием точной даты отключения подачи тепловой энергии.

4.2.8. Составить и представить на согласование с ЕТО Акт технологической и аварийной брони теплоснабжения в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего контракта.

4.2.9. При выдаче сторонним потребителям технических условий на подключение тепловых установок сторонних потребителей согласовывать их с ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией.

4.2.10. В 10-ти дневный срок с момента подписания настоящего контракта уведомить ЕТО о назначении должностных лиц, ответственных за:

- эксплуатацию и текущее обслуживание узла учета Потребителя;
- за приемку счетов, счетов-фактур и товарно-транспортных накладных.

4.2.11. Подписывать и направлять в адрес ЕТО товарно-транспортные накладные в срок не позднее 20 числа месяца, следующего за расчетным месяцем. В случае невозвращения подписанного экземпляра товарно-транспортной накладной тепловая энергия считается принятой в объеме, указанном в товарно-транспортной накладной.

4.2.12. Ежегодно в срок до 01 марта года, предшествующего году, в котором предполагается подача тепловой энергии, заявлять в адрес ЕТО договорный объем потребления тепловой энергии (Приложение № 6 к настоящему контракту). Если объем потребления не заявлен в указанные сроки, в следующем году действуют объемы потребления текущего года.

4.2.13. Согласовывать с ЕТО проект на установку вновь устанавливаемых приборов учета.

4.2.14. В случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД:

4.2.14.1. Письменно информировать ЕТО об изменении вида деятельности, осуществляемой в нежилом помещении, не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней с даты произошедших изменений (при отсутствии или неисправности ИПУ).

4.2.14.2. По истечении срока поверки ИПУ, установленного изготовителем для ИПУ, передавать ЕТО показания ИПУ на дату окончания срока поверки. Заменить ИПУ или выполнить поверку и сдать его на коммерческий учет ЕТО в срок не более 30 календарных дней.

4.2.14.3. Осуществлять действия, направленные на содержание инженерных систем, входящих в состав общего имущества, в надлежащем техническом состоянии путем привлечения специализированной организации или выполнять необходимые работы по ремонту внутридомовых инженерных систем самостоятельно, если законодательством РФ выполнение Потребителем таких работ не запрещено.

4.3. Потребитель имеет право:

4.3.1. Не менее чем за 90 (девяносто) дней, а в случае установления Потребителю лимитов бюджетных обязательств на следующий календарный год - незамедлительно до окончания срока действия

настоящего контракта направить в адрес ЕТО заявку на изменение заявленного в соответствии с п. 4.2.12. настоящего контракта объема потребления тепловой энергии.

4.3.2. При отсутствии у Потребителя задолженности по настоящему контракту, в случаях, установленных Правилами, Потребитель вправе отказаться от исполнения настоящего контракта и заключить контракт теплоснабжения с иной теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения, в соответствии с которой определена ЕТО, на весь объем или часть объема потребления тепловой энергии.

При этом Потребитель обязан возместить ЕТО убытки, связанные с переходом от ЕТО к иной теплоснабжающей организации, в размере, определенном в соответствии с требованиями Правил.

5. Порядок определения количества принятой Потребителем тепловой энергии

5.1. Количество фактически принятой Потребителем тепловой энергии в отношении тепловых установок Потребителя, расположенных в отдельно стоящих зданиях, определяется:

5.1.1. При установке приборов учета на границе раздела – на основании показаний приборов узла учета за расчетный период.

5.1.2. При установке приборов учета не на границе раздела:

5.1.2.1. При установке приборов учета после границы раздела – суммой показаний приборов учета и количества тепловых потерь на участке тепловых сетей Потребителя от границы раздела до места установки приборов учета за расчетный период.

5.1.2.2. При установке приборов учета до границы раздела – разницей между показаниями приборов учета и количеством тепловых потерь на участке тепловых сетей от места установки приборов учета до границы раздела за расчетный период.

5.1.3. При отсутствии у Потребителя в точках учета приборов учета; при неисправности приборов учета; при непредоставлении показаний приборов учета в сроки, указанные в п. 5.6. настоящего контракта, – расчетным путем согласно Правилам учета отпуска тепловой энергии ПР-34-70-010-85 по общему учету, установленному на источнике тепловой энергии с учетом тепловых потерь тепловой энергии в тепловых сетях Потребителя от границы раздела до точки учета.

5.2. В случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилых помещениях в МКД, количество тепловой энергии и горячей воды в отношении таких установок определяется:

5.2.1. Количество горячей воды определяется:

5.2.1.1. При оборудовании нежилого помещения в МКД ИПУ горячей воды – по показаниям ИПУ.

5.2.1.2. При отсутствии в нежилом помещении в МКД ИПУ горячей воды – расчетным путем согласно Правилам учета отпуска тепловой энергии ПР-34-70-010-85 по общему учету, установленному на источнике тепловой энергии.

Вид деятельности, осуществляемой Потребителем в нежилом помещении в МКД на момент заключения настоящего контракта – *организация и проведение мероприятий по гражданской обороне.*

5.2.2. Количество тепловой энергии на отопление определяется способом, установленным действующим законодательством РФ (норматив, показания ИПУ, показания ОДПУ), а также расчетными способами в установленных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов») случаях при их наступлении.

Общая площадь нежилого помещения – **2 223,1 м².**

5.2.3. Количество горячей воды, потребленной на общедомовые нужды, определяется (с учетом сведений обо всех площадях жилых и нежилых помещений в МКД, в т.ч. входящих в состав общего имущества в МКД):

5.2.3.1. При оборудовании МКД ОДПУ горячей воды – по показаниям ОДПУ.

5.2.3.2. При отсутствии в МКД ОДПУ горячей воды – по нормативу потребления горячей воды на общедомовые нужды.

5.2.3.3. Расчетными способами в установленных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов») случаях при их наступлении.

5.3. Перечень приборов коммерческого учета (в том числе ИПУ в случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилых помещениях в МКД), места их установки, заводские номера и протяженность/диаметр трубопроводов, находящихся в пределах границ балансовой

принадлежности и эксплуатационной ответственности Потребителя за обслуживание тепловых сетей, указаны в Приложении № 5 к настоящему контракту.

5.4. Технические данные приборов учета, измеряемые ими параметры тепловой энергии (теплоносителя), а также требования, предъявляемые к сохранности приборов учета, указаны в технических паспортах на приборы учета тепловой энергии (теплоносителя), являющихся неотъемлемой частью настоящего контракта.

5.5. Условия эксплуатации приборов учета должны соответствовать требованиям, предъявляемым действующим законодательством РФ к эксплуатации приборов учета.

5.6. Потребитель предоставляет ЕТО до окончания 2-го дня месяца, следующего за расчетным месяцем, сведения о показаниях приборов учета по состоянию на 05-00 часов местного времени 01 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, по форме Приложения № 4 к настоящему контракту, а также сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 (двух) рабочих дней после получения запроса о предоставлении таких сведений от ЕТО.

Такая информация направляется ЕТО любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение ЕТО указанной информации, в т.ч.:

- в письменном виде по адресу: 664009, г Иркутск, ул. Ядринцева, дом № 1/1;
- по факсу: 8 (3952) – 792-782;
- по электронной почте: shnitov_av@irkutskenergo.ru.

5.7. В срок до 05 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, Потребитель или уполномоченное им лицо передает ЕТО в письменной форме отчет о теплоснабжении, подписанный Потребителем.

5.8. При выявлении нарушений в работе узла учета количество израсходованной тепловой энергии определяется в соответствии с п. 5.1.3. настоящего контракта с момента выхода из строя прибора учета, входящего в состав узла учета. Время выхода прибора учета из строя определяется по данным архива тепловычислителя, а при их отсутствии – с даты сдачи последнего отчета о теплоснабжении.

5.9. При выявлении каких-либо нарушений в функционировании узла учета Потребитель обязан в течение суток известить об этом ЕТО и составить акт, подписанный представителями Потребителя и организации, осуществляющей обслуживание узла учета. Потребитель передает этот акт в ЕТО вместе с отчетом о теплоснабжении за соответствующий период в сроки, определенные п. 5.7. настоящего контракта.

5.10. При несвоевременном (более одних суток с момента выхода прибора учета из строя) сообщении Потребителем о нарушениях функционирования узла учета расчет расхода тепловой энергии за отчетный период производится расчетным путем в соответствии с п. 5.1.3. настоящего контракта.

5.11. Количество тепловых потерь определяется расчетным способом в соответствии с Методическими указаниями по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «тепловые потери» (утверждены приказом Министерства энергетики РФ от 30.06.2003г. № 278).

6. Оплата. Порядок расчетов за принятую тепловую энергию

6.1. Оплата стоимости тепловой энергии производится Потребителем в следующие сроки (периоды платежа):

6.1.1. первый срок оплаты (период платежа): до 18 числа месяца текущего расчетного периода (месяца) Потребитель оплачивает 30 % стоимости количества тепловой энергии, согласованного Сторонами в Приложении № 1 к настоящему контракту.

6.1.2. второй срок оплаты (период платежа): до 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом (месяцем), Потребитель оплачивает разницу между стоимостью фактически принятого количества тепловой энергии, определенного на основании показаний приборов учета, либо расчетным путем (п. 5.1.3. настоящего контракта) в случае отсутствия приборов учета, и суммой, уплаченной Потребителем на основании п. 6.1.1. настоящего контракта. Сумма переплаты, в случае ее наличия, засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

6.2. Стоимость тепловой энергии, фактически принятой Потребителем в расчетном периоде, рассчитывается по тарифам, установленным в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ. Изменения тарифов, а также расчетов, произведенных на основании измененных тарифов, в период действия настоящего контракта не требуют дополнительного согласования с Потребителем.

Установленные на момент заключения настоящего контракта тарифы указаны в Приложении № 6 к настоящему контракту.

6.3. Расчетным периодом (периодом платежа) по настоящему контракту является календарный месяц (далее – расчетный период или месяц).

Расчетный период устанавливается с 05-00 часов местного времени первого числа расчетного периода до 05-00 часов местного времени первого числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

6.4. В случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД, оплата стоимости горячей воды, потребленной на общедомовые нужды, производится Потребителем до 10 числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

6.5. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе при превышении фактического объема потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя над договорным объемом потребления исходя из договорной величины тепловой нагрузки (Приложения №№ 1, 2 к настоящему контракту), или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, Потребитель обязан оплатить ЕТО объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам повышающих коэффициентов, установленных в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

6.6. При осуществлении оплаты по настоящему контракту Потребитель в платежных документах обязан указать назначение платежа, а именно: номер и дату контракта, основание платежа (№/дата платежного документа ЕТО), расчетный период, за который производится платеж.

В случае, если в платежном документе назначение платежа не соответствует требованиям, указанным в первом абзаце п. 6.6. настоящего контракта, ЕТО вправе зачесть данный платеж в счет погашения денежных обязательств Потребителя по настоящему контракту, срок исполнения которых наступил ранее.

6.7. Цена настоящего контракта составляет **1 200 000,00 руб.** (Один миллион двести тысяч рублей 00 копеек) (с учетом НДС).

6.8. Не реже одного раза в год Стороны проводят сверку расчетов.

7. Порядок ограничения, прекращения подачи тепловой энергии

7.1. ЕТО вправе полностью и (или) частично ограничить режим потребления тепловой энергии в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и условиями настоящего договора.

7.2. В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения для недопущения длительного и глубокого нарушения температурных и гидравлических режимов системы теплоснабжения, санитарно-гигиенических требований к качеству сетевой воды допускается полное и (или) частичное ограничение режима потребления тепловой энергии, о котором ЕТО сообщает Потребителю:

7.2.1. При возникновении дефицита тепловой мощности и отсутствии резервов на источниках тепловой энергии – за 10 (десять) часов до начала ограничений;

7.2.2. При дефиците топлива – не более чем за 24 (двадцать четыре) часа до начала ограничений;

7.2.3. При аварийных ситуациях, требующих принятия безотлагательных мер – в течение 1 (одного) часа с момента введения ограничения о его причинах и предполагаемой продолжительности.

7.3. Пункт 7.2. настоящего контракта не применяется к Потребителю, если в соответствии с требованиями действующего законодательства Потребителю не может быть введено ограничение режима потребления тепловой энергии в случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения.

7.4. В случае наличия у Потребителя задолженности по оплате тепловой энергии в размере, превышающем размер платы за более чем один период платежа, установленный настоящим контрактом, а также в случае нарушения условий контракта о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя и (или) нарушения режима потребления тепловой энергии, существенно влияющих на теплоснабжение других потребителей в системе теплоснабжения, а также в случае несоблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации тепловых установок ЕТО вправе ввести ограничения подачи тепловой энергии в порядке, предусмотренном Правилами.

В случае если Потребитель относится к социально значимым категориям потребителей, определенных Правилами, в отношении него применяется специальный порядок введения ограничения режима потребления, предусмотренный Правилами.

Специальный порядок ограничения (прекращения) теплоснабжения применяется в отношении тех объектов Потребителя, которые используются для непосредственного выполнения социально значимых функций.

ЕТО не вправе вводить ограничение режима потребления тепловой энергии Потребителю, финансируемому за счет средств федерального бюджета и обеспечивающему безопасность государства, в пределах, установленных ему главным распорядителем лимитов бюджетных обязательств в случае несвоевременного поступления платежей на счет ЕТО.

7.5. ЕТО письменно уведомляет Потребителя не менее чем за 15 (пятнадцать) дней до даты ограничения при выполнении плановых ремонтов на теплоисточнике и тепловых сетях для согласования с Потребителем сроков проведения ремонтных работ.

7.5.1. Если Потребитель согласен с указанными в уведомлении ЕТО сроками, то он вправе не направлять ответ ЕТО о согласовании сроков в письменном виде. В таком случае сроки считаются принятыми и согласованными Потребителем, и ЕТО за 48 (сорок восемь) часов до начала введения ограничения повторно информирует Потребителя о сроках проведения ремонтных работ.

7.5.2. Если Потребитель не согласен с указанными в уведомлении ЕТО сроками, то он обязан в 5-ти (пяти) дневный срок с момента получения уведомления направить в адрес ЕТО письменное мотивированное возражение по проведению ремонтных работ в указанные в уведомлении сроки с предложением иных сроков. В случае согласия ЕТО со сроками, предложенными Потребителем, ЕТО уведомляет об этом Потребителя. В случае несогласия ЕТО со сроками, предложенными Потребителем, в т.ч. в случае, когда для проведения ремонтных работ требуется ограничение других потребителей, в большинстве согласовавших сроки ограничений, предложенные ЕТО, ЕТО не позднее 48 (сорока восьми) часов до начала введения ограничений уведомляет Потребителя о невозможности переноса сроков проведения ремонтных работ. В таком случае Потребитель обязан принять все меры для недопущения возникновения убытков, связанных с ограничением.

7.5.3. О проведении ЕТО указанных работ и предстоящим в связи с этим ограничением Потребитель обязан самостоятельно уведомить сторонних потребителей.

7.6. ЕТО вправе ввести ограничение режима потребления тепловой энергии на тепловых установках, в отношении которых Потребитель в установленном законодательством порядке утратил право пользования.

7.7. ЕТО направляет Потребителю уведомление о введении ограничения или полного прекращения подачи тепловой энергии одним из нижеуказанных доступных способов, позволяющих подтвердить направление и получение Потребителем указанного уведомления, по нижеуказанным Потребителем адресам:

- нарочным, заказной почтой по адресу: **664048, г Иркутск, ул. Ярославского, дом № 300;**
- факсом: нет, тел.: 44-33-39;
- электронной почтой по адресу **info@gkb8.ru**

Стороны договорились считать, что отчет о доставке по указанным адресам электронной почты и факсу является надлежащей передачей уведомления.

8. Ответственность Сторон

8.1. В случае просрочки исполнения ЕТО обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, Потребитель направляет ЕТО требование об уплате пеней в размере, определенном в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ЕТО обязательств, предусмотренных настоящим контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств ЕТО), Потребитель направляет ЕТО требование об уплате штрафа в размере, определенном в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

8.2. В случае просрочки исполнения Потребителем обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, ЕТО вправе потребовать уплаты пеней в размере, определенном в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств, предусмотренных настоящим контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Потребителем), ЕТО вправе потребовать уплаты штрафа в размере, определенном в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

8.3. ЕТО не несет материальной ответственности перед Потребителем за недоотпуск тепловой энергии, снижение параметров качества теплоснабжения, установленных техническими регламентами, и полученные Потребителем убытки в случаях:

8.3.1. При перерывах в теплоснабжении, вызванных неправильными действиями персонала Потребителя.

8.3.2. При невыполнении Потребителем соответствующих предписаний представителя ЕТО в установленные сроки.

8.3.3. При превышении Потребителем максимального часового или среднесуточного водоразбора из теплосети, переключениях режимного характера, а также авариями на тепловых сетях Потребителя и других потребителей.

8.3.4. Установленных Разделом VII настоящего контракта и требованиями действующего законодательства РФ.

8.3.5. Неисполнения Потребителем своих обязанностей по обеспечению готовности тепловых установок к работе в предстоящем отопительном периоде путем выполнения обязательных технических мероприятий по подготовке тепловых пунктов к предстоящему отопительному периоду в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

8.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего контракта, как то: стихийные бедствия (гроза, буря, наводнение, землетрясение, пожар, длительное похолодание, при котором температура наружного воздуха ниже расчетной температуры для проектирования отопления в данной местности (Основание: СНИП 23-01-99), военные действия любого характера, федеральные законы, указы Президента, постановления и распоряжения Правительства РФ), препятствующие выполнению условий настоящего контракта.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию любой из Сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств.

8.5. Факты нарушения Сторонами обязательств по настоящему контракту, за исключением обязательств Потребителя по оплате за потребленную тепловую энергию, оформляются актом. Сторона, нарушившая обязательства по настоящему контракту, вправе в течение 10 дней предоставить другой Стороне свои возражения по акту. При отсутствии возражений факты нарушения считаются подтвержденными Стороной, нарушившей обязательства по настоящему контракту.

8.6. В случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД, Потребитель несет ответственность за вред, причиненный ЕТО или третьим лицам, вследствие ненадлежащей эксплуатации оборудования, находящегося внутри нежилого помещения, и инженерных систем, входящих в состав общего имущества.

9. Уполномоченные должностные лица Сторон

9.1. Должностные лица, ответственные за выполнение условий настоящего контракта:

9.1.1. Со стороны ЕТО:

Договорной отдел	Федорова Анастасия Викторовна
Расчетный отдел	Перминова Анастасия Викторовна
Отдел (группа) технического аудита	Карпов Алексей Сергеевич

9.1.2. Со стороны Потребителя: _____

тел. _____

10. Изменение и прекращение действия контракта

10.1. В случае необходимости внесения изменений в настоящий контракт Сторона, получившая предложение об изменении настоящего контракта либо его перезаключении, обязана дать ответ другой Стороне не позднее 30 дней после получения предложения.

10.2. В случае наличия у Потребителя тепловой установки, расположенной в нежилом помещении в МКД, при изменении сведений, указанных в п. 5.2.1.2., п. 5.2.2. настоящего контракта, расчет по настоящему контракту производится в соответствии с измененными сведениями.

10.3. Изменение цены настоящего контракта, указанной в п. 6.7. настоящего контракта, допускается по соглашению Сторон в следующих случаях:

10.3.1. Если по предложению Потребителя увеличивается договорный объем потребления тепловой энергии (Приложение № 6 к настоящему контракту) не более чем на десять процентов, цена настоящего Контракта увеличивается пропорционально дополнительному объему тепловой энергии исходя из установленных в соответствии с действующим законодательством РФ тарифов.

10.3.2. Изменения в соответствии с законодательством РФ регулируемых цен (тарифов).

10.3.3. При уменьшении ранее доведенных до Потребителя как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Потребитель в ходе исполнения настоящего контракта обеспечивает согласование новых условий настоящего контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения настоящего контракта, объема тепловой энергии, предусмотренных настоящим контрактом.

10.4. В случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД, п. 5.2.3, п. 6.4. настоящего договора не применяются, если между ЕТО и Исполнителем (юридическим лицом независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателем, предоставляющим коммунальные услуги) заключен договор на предоставление ЕТО коммунальных ресурсов с целью предоставления Исполнителем коммунальной услуги по горячему водоснабжению в МКД, в котором расположено нежилое помещение Потребителя.

10.5. Расторжение настоящего контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда. Любая из Сторон вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

10.6. Споры и разногласия, возникающие при изменении, исполнении и расторжении настоящего контракта, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Иркутской области.

11. Сроки действия контракта

11.1. Настоящий контракт заключается на срок по «31» декабря 2019 года, вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с «01» января 2019 года.

12. Заключительные положения

12.1. Настоящий контракт состоит из основного текста (на 6 л.) и Приложений к нему №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 (на 12 л.), в том числе:

- Приложение № 1** Планируемое количество подачи тепловой энергии и теплоносителя по всем тепловым установкам на 1 л.
- Приложение № 2** Планируемое количество подачи тепловой энергии и теплоносителя в нежилое помещение в МКД на 7 л.
- Приложение № 3** Перечень тепловых установок и Актов разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования (Актов разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание) (актов ГО) на 1 л.
- Приложение № 4** Форма акта расхода тепловой энергии и теплоносителя на 1 л.
- Приложение № 5** Перечень приборов коммерческого учета и сведения о трубопроводах, находящихся в пределах границ балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования (границ балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание) Потребителя на 1 л.
- Приложение № 6** Договорный объем подачи тепловой энергии (на 1 л.).

12.2. Настоящий контракт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

12.3. При каждом экземпляре настоящего контракта хранятся следующие документы:

– Акт (акты) обследования тепловых установок представителем ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации (на ___ л.);

– Акт (акты) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования (Акт (акты) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание) между Потребителем и ЕТО, или теплоснабжающей организацией, или теплосетевой организацией, или иным владельцем тепловых сетей на ___ л.;

– В случае, когда тепловые установки Потребителя присоединены к тепловым сетям иного владельца тепловых сетей - копия (-ии) Акта (актов) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования (Акта (актов) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание) между ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией и иным владельцем тепловых сетей на ___ л.;

– Схема трубопроводов тепловых сетей, находящихся в пределах границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Потребителя, с указанием длин и диаметров трубопроводов, утвержденная руководителем учреждения Потребителя (на ___ л.);

- Технические условия на присоединение к системе теплоснабжения (на ____ л.);
 - Акт допуска тепловой энергоустановки в эксплуатацию федерального органа исполнительной власти по государственному энергетическому надзору (на ____ л.);
 - Паспорт прибора учета (на ____ л.),
- являющиеся носителями уточняющих данных и неотъемлемой частью настоящего контракта.

13. Юридические адреса и платежные реквизиты Сторон

Единая теплоснабжающая организация

ПАО «Иркутскэнерго» 3800000220/997650001

664025, обл. Иркутская, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 3

Грузоотправитель и получатель: филиал ПАО «Иркутскэнерго» фирма «Энергосбыт»

ИНН 3800000220 КПП 997450001

Расч. счет 40702810318020101702 Байкальский банк ПАО Сбербанк г. Иркутск

Кор. счет 30101810900000000607 БИК 042520607

Потребитель

ОГАУЗ «ИГКБ № 8»

info@gkb8.ru

Юридический и почтовый адреса:

664048, г. Иркутск, ул. Ярославского, дом № 300

ИНН 3810009342 КПП 381001001

Банковские реквизиты:

Минфин Иркутской области (областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Иркутская городская клиническая больница № 8», л/с 80303090207)

Отделение Иркутское г. Иркутск

р/с 40601810500003000002 БИК 042520001

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Левобережного отделения

ООО "Иркутскэнерго" "Энергосбыт"



Т.И. Бугаенко

Потребитель

Главный врач

ОГАУЗ «ИГКБ № 8»



Ж. В. Есева

ПЛАНИРУЕМОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ПО ВСЕМ ТЕПЛОВЫМ УСТАНОВКАМ

Максимальная тепловая нагрузка **0,26874** Гкал / час, в том числе :

- на отопление **0,21679** Гкал / час
- на вентиляцию **0,00000** Гкал / час
- на ГВС **0,05195** Гкал / час

РАСЧЕТ

№ п/п	Месяцы	Тепловая энергия							Теплоноситель				
		Отопление , Гкал	Горячее водоснаб., Гкал	Вентиляция Гкал	Потери, Гкал	Потери в тепловых сетях, Гкал		Всего, Гкал	Вода, м3	Утечки, м3	Утечки в тепловых сетях, м3		Всего, м3
						От гр-цы раздела до места установки ПУ (ТПУ)	От места установки ПУ до тепловой установки				От гр-цы раздела до места установки ПУ (ТПУ)	От места установки ПУ до тепловой установки	
1	Январь	117,1648	5,3317	0,0000	0,4051	0,0000	0,0000	122,9016	86,6873	5,7202	0,0000	0,0000	92,4075
2	Февраль	97,5800	4,7488	0,0000	0,3486	0,0000	0,0000	102,6774	77,0800	5,1667	0,0000	0,0000	82,2467
3	Март	82,1675	5,1584	0,0000	0,3279	0,0000	0,0000	87,6538	83,5364	5,7202	0,0000	0,0000	89,2566
4	Апрель	59,4604	5,1377	0,0000	0,2819	0,0000	0,0000	64,8800	83,4891	5,5358	0,0000	0,0000	89,0249
5	Май	27,2939	4,9070	0,0000	0,1316	0,0000	0,0000	32,3325	78,9637	2,5835	0,0000	0,0000	81,5472
6	Июнь	0,0000	4,2139	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	4,2139	66,6927	0,0000	0,0000	0,0000	66,6927
7	Июль	0,0000	2,3642	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	2,3642	37,6927	0,0000	0,0000	0,0000	37,6927
8	Август	0,0000	4,5345	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	4,5345	72,1927	0,0000	0,0000	0,0000	72,1927
9	Сентябрь	27,3162	4,5866	0,0000	0,1316	0,0000	0,0000	32,0344	73,4691	2,5835	0,0000	0,0000	76,0526
10	Октябрь	61,8335	5,3317	0,0000	0,2904	0,0000	0,0000	67,4556	86,6873	5,7202	0,0000	0,0000	92,4075
11	Ноябрь	82,1675	5,1153	0,0000	0,3236	0,0000	0,0000	87,6064	83,0819	5,5358	0,0000	0,0000	88,6177
12	Декабрь	109,2524	5,1808	0,0000	0,3885	0,0000	0,0000	114,8217	83,9436	5,7202	0,0000	0,0000	89,6638
	Итого:	664,2362	56,6106	0,0000	2,6292	0,0000	0,0000	723,4760	913,5165	44,2861	0,0000	0,0000	957,8026

Расход теплоносителя не более расчетного значения **6,6673** м3 /час

Максимальный водоразбор из тепловой сети **0,9069** м3 /час

Норма утечки теплоносителя не более **0,0062** м3 /час

Расчет количества подачи тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.01.2019, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2019 г.

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Левобережного отделения

ООО "Иркутскэнергосбыт"



Т.И. Бугаенко

Потребитель

Главный врач

ОГАУЗ "ИКБ №8"



Есева Ж.В.

**ПЛАНИРУЕМОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ
В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В МКД**

Потребитель: **ОГАУЗ "ИГКБ №8"**

Максимальная тепловая нагрузка на ГВС : **0,00043** Гкал / час

Т гвс = 10,0 час.

К неравн. = 2,4

Тепловая установка: **Амбулатория (под прибор) г Иркутск, ул Баумана, дом № 235/4**

Адрес тепловой установки: 664048, обл Иркутская, г Иркутск, ул Баумана, дом № 235/4

Теплоисточник: **КСПУ**

РАСЧЕТ

№ п/п	Месяцы	Тепловая энергия			Вода, м3
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Всего, ГКал	
1	Январь	4,1400	0,0555	4,1955	0,0000
2	Февраль	4,1400	0,0502	4,1902	0,0000
3	Март	4,1400	0,0555	4,1955	0,0000
4	Апрель	4,1400	0,0538	4,1938	0,0000
5	Май	4,1400	0,0556	4,1956	0,0000
6	Июнь	0,0000	0,0538	0,0538	0,0000
7	Июль	0,0000	0,0287	0,0287	0,0000
8	Август	0,0000	0,0555	0,0555	0,0000
9	Сентябрь	4,1400	0,0538	4,1938	0,0000
10	Октябрь	4,1400	0,0555	4,1955	0,0000
11	Ноябрь	4,1400	0,0538	4,1938	0,0000
12	Декабрь	4,1400	0,0555	4,1955	0,0000
	Итого:	37,2600	0,6272	37,8872	0,0000

Максимальный водоразбор из тепловой сети **0,0000** м3 /час

Исходную информацию ввел , Федорова А.В. 30.01.2019

Примечание:

Расчет количества подачи тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.01.2019,
расчет осуществлен исходя из количества дней в 2019 году.

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Левобережного отделения

ООО "Иркутскэнергосбыт"



Бугаенко Т.И.

М.П.

Потребитель

Главный врач

ОГАУЗ "ИГКБ №8"



М.П.

Есева Ж.В.

42

**ПЛАНИРУЕМОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ
В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В МКД**

Потребитель: **ОГАУЗ "ИГКБ №8"**

Максимальная тепловая нагрузка на ГВС : **0,00164** Гкал / час

Т гвс = 24,0 час.

К неравн. = 2,4

Тепловая установка: **Квартира №83 (под прибор) г Иркутск, ул Баумана, дом № 235/5**

Адрес тепловой установки: 664048, обл Иркутская, г Иркутск, ул Баумана, дом № 235/5

Теплоисточник: **КСПУ**

РАСЧЕТ

№ п/п	Месяцы	Тепловая энергия			Вода, м3
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Всего, ГКал	
1	Январь	1,2672	0,5084	1,7756	0,0000
2	Февраль	1,2672	0,4592	1,7264	0,0000
3	Март	1,2672	0,5084	1,7756	0,0000
4	Апрель	1,2672	0,4920	1,7592	0,0000
5	Май	1,2672	0,5084	1,7756	0,0000
6	Июнь	0,0000	0,4920	0,4920	0,0000
7	Июль	0,0000	0,2624	0,2624	0,0000
8	Август	0,0000	0,5084	0,5084	0,0000
9	Сентябрь	1,2672	0,4920	1,7592	0,0000
10	Октябрь	1,2672	0,5084	1,7756	0,0000
11	Ноябрь	1,2672	0,4920	1,7592	0,0000
12	Декабрь	1,2672	0,5084	1,7756	0,0000
	Итого:	11,4048	5,7400	17,1448	0,0000

Максимальный водоразбор из тепловой сети **0,0000** м3 /час

Исходную информацию ввел , Федорова А.В. 30.01.2019

Примечание:

Расчет количества подачи тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.01.2019,
расчет осуществлен исходя из количества дней в 2019 году.

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

**Начальник Левобережного отделения
ООО "Иркутскэнергосбыт"**



Бугаенко Т.И.

М.П.

Потребитель

**Главный врач
ОГАУЗ "ИГКБ №8"**



Есева Ж.В.

М.П.

**ПЛАНИРУЕМОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ
В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В МКД**

Потребитель: **ОГАУЗ "ИГКБ №8"**

Максимальная тепловая нагрузка на ГВС: **0,00500** Гкал / час

Т гвс = 12,0 час.

К неравн. = 2,4

Тепловая установка: **Поликлиника г Иркутск, ул Кировская 1-я, дом № 41**

Адрес тепловой установки: 664057, обл Иркутская, г Иркутск, ул Кировская 1-я, дом № 41

Теплоисточник: **Байкалэнерго котельная Иргышская, дом № 5**

РАСЧЕТ

№ п/п	Месяцы	Тепловая энергия			Вода, м3
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Всего, ГКал	
1	Январь	5,8032	0,7750	6,5782	14,0909
2	Февраль	5,8032	0,7000	6,5032	12,7273
3	Март	5,8032	0,7750	6,5782	14,0909
4	Апрель	5,8032	0,7500	6,5532	13,6364
5	Май	5,8032	0,3500	6,1532	6,3636
6	Июнь	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
7	Июль	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
8	Август	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
9	Сентябрь	5,8032	0,3500	6,1532	6,3636
10	Октябрь	5,8032	0,7750	6,5782	14,0909
11	Ноябрь	5,8032	0,7500	6,5532	13,6364
12	Декабрь	5,8032	0,7750	6,5782	14,0909
	Итого:	52,2288	6,0000	58,2288	109,0909

Максимальный водоразбор из тепловой сети **0,0909** м3 / час

Исходную информацию ввел , Федорова А.В. 30.01.2019

Примечание:

Расчет количества подачи тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.01.2019,
расчет осуществлен исходя из количества дней в 2019 году.

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

**Начальник Левобережного отделения
ООО "Иркутскэнергообит"**



Бугаенко Т.И.

М.П.

Потребитель

**Главный врач
ОГАУЗ "ИГКБ №8"**



Есева Ж.В.

М.П.

**ПЛАНИРУЕМОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ
В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В МКД**

Потребитель: **ОГАУЗ "ИГКБ №8"**

Максимальная тепловая нагрузка на ГВС : **0,03089** Гкал / час

Т гвс = 10,0 час.

К неравн. = 2,4

Тепловая установка: **Поликлиника (под прибор) г Иркутск, ул Баумана, дом № 206**

Адрес тепловой установки: 664048, обл Иркутская, г Иркутск, ул Баумана, дом № 206

Теплоисточник: **КСПУ**

РАСЧЕТ

№ п/п	Месяцы	Тепловая энергия			Вода, м3
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Всего, ГКал	
1	Январь	44,6400	3,4749	48,1149	63,1800
2	Февраль	44,6400	3,0888	47,7288	56,1600
3	Март	44,6400	3,3462	47,9862	60,8400
4	Апрель	44,6400	3,3462	47,9862	60,8400
5	Май	44,6400	3,4749	48,1149	63,1800
6	Июнь	0,0000	3,2175	3,2175	58,5000
7	Июль	0,0000	1,8018	1,8018	32,7600
8	Август	0,0000	3,4749	3,4749	63,1800
9	Сентябрь	44,6400	3,2175	47,8575	58,5000
10	Октябрь	44,6400	3,4749	48,1149	63,1800
11	Ноябрь	44,6400	3,3462	47,9862	60,8400
12	Декабрь	44,6400	3,3462	47,9862	60,8400
	Итого:	401,7600	38,6100	440,3700	702,0000

Максимальный водоразбор из тепловой сети **0,5616** м3 /час

Исходную информацию ввел , Федорова А.В. 30.01.2019

Примечание:

Расчет количества подачи тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.01.2019,
расчет осуществлен исходя из количества дней в 2019 году.

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Левобережного отделения
ООО "Иркутскэнергосбыт"

Бугаенко Т.И.

Потребитель

Главный врач
ОГАУЗ "ИГКБ №8"

Есева Ж.В.



**ПЛАНИРУЕМОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ
В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В МКД**

Потребитель: **ОГАУЗ "ИГКБ №8"**
Максимальная тепловая нагрузка на ГВС : **0,01294** Гкал / час

Т гвс = 4,0 час.
К неравн. = 2,4

Тепловая установка: **Поликлиника (под прибор) г Иркутск, ул Баумана, дом № 191**
Адрес тепловой установки: 664048, обл Иркутская, г Иркутск, ул Баумана, дом № 191
Теплоисточник: **КСПУ**

№ п/п	Месяцы	РАСЧЕТ Тепловая энергия			Вода, м3
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Всего, ГКал	
1	Январь	7,2468	0,4959	7,7427	9,0164
2	Февраль	7,2468	0,4312	7,6780	7,8400
3	Март	7,2468	0,4528	7,6996	8,2327
4	Апрель	7,2468	0,4743	7,7211	8,6236
5	Май	7,2468	0,4959	7,7427	9,0164
6	Июнь	0,0000	0,4312	0,4312	7,8400
7	Июль	0,0000	0,2587	0,2587	4,7036
8	Август	0,0000	0,4743	0,4743	8,6236
9	Сентябрь	7,2468	0,4528	7,6996	8,2327
10	Октябрь	7,2468	0,4959	7,7427	9,0164
11	Ноябрь	7,2468	0,4528	7,6996	8,2327
12	Декабрь	7,2468	0,4743	7,7211	8,6236
	Итого:	65,2212	5,3901	70,6113	98,0017

Максимальный водоразбор из тепловой сети **0,2352** м3 /час

Исходную информацию ввел , Федорова А.В. 30.01.2019

Примечание:
Расчет количества подачи тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.01.2019,
расчет осуществлен исходя из количества дней в 2019 году.

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Левобережного отделения
ООО "Иркутскэнергосбыт"



Бугаенко Т.И.

М.П.

Потребитель

Главный врач
ОГАУЗ "ИГКБ №8"



Есева Ж.В.

М.П.

**ПЛАНИРУЕМОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ
В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В МКД**

Потребитель: **ОГАУЗ "ИГКБ №8"**

Максимальная тепловая нагрузка на ГВС : **0,00053** Гкал / час

Т гвс = 4,0 час.

К неравн. = 2,4

Тепловая установка: **Поликлиника (под прибор) г Иркутск, ул Ангарская, дом № 11**

Адрес тепловой установки: **664037, обл Иркутская, тер Батарейная, ул Ангарская, дом № 11**

Теплоисточник: **КСПУ через ЦТП Батарейная**

РАСЧЕТ

№ п/п	Месяцы	Тепловая энергия			Вода, м3
		Отопление, Гкал	Горячее водоснаб., Гкал	Всего, Гкал	
1	Январь	15,8724	0,0202	15,8926	0,3673
2	Февраль	15,8724	0,0176	15,8900	0,3200
3	Март	15,8724	0,0185	15,8909	0,3364
4	Апрель	15,8724	0,0194	15,8918	0,3527
5	Май	15,8724	0,0202	15,8926	0,3673
6	Июнь	0,0000	0,0176	0,0176	0,3200
7	Июль	0,0000	0,0106	0,0106	0,1927
8	Август	0,0000	0,0194	0,0194	0,3527
9	Сентябрь	15,8724	0,0185	15,8909	0,3364
10	Октябрь	15,8724	0,0202	15,8926	0,3673
11	Ноябрь	15,8724	0,0185	15,8909	0,3364
12	Декабрь	15,8724	0,0194	15,8918	0,3527
	Итого:	142,8516	0,2201	143,0717	4,0019

Максимальный водоразбор из тепловой сети **0,0096** м3 / час

Исходную информацию ввел , Федорова А.В. 30.01.2019

Примечание:

Расчет количества подачи тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.01.2019,
расчет осуществлен исходя из количества дней в 2019 году.

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Левобережного отделения
ООО "Иркутскэнергосбыт"

М.П.  Бугаенко Т.И.

Потребитель

Главный врач
ОГАУЗ "ИГКБ №8"

М.П.  Есева Ж.В.

**ПЛАНИРУЕМОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ
В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В МКД**

Потребитель: **ОГАУЗ "ИГКБ №8"**

Максимальная тепловая нагрузка на ГВС: **0,00053** Гкал / час

Т гвс = 1,0 час.
К неравн. = 2,4

Тепловая установка: **Поликлиника п Вересовка, ул 3-я Дачная, дом № 44**

Адрес тепловой установки: 664000, обл Иркутская, п Вересовка, ул 3-я Дачная, дом № 44

Теплоисточник: **Байкалэнерго эк. Вересовка**

РАСЧЕТ

№ п/п	Месяцы	Тепловая энергия			Вода, м3
		Отопление, Гкал	Горячее водоснаб., Гкал	Всего, Гкал	
1	Январь	1,0620	0,0018	1,0638	0,0327
2	Февраль	1,0620	0,0018	1,0638	0,0327
3	Март	1,0620	0,0020	1,0640	0,0364
4	Апрель	1,0620	0,0020	1,0640	0,0364
5	Май	1,0620	0,0020	1,0640	0,0364
6	Июнь	0,0000	0,0018	0,0018	0,0327
7	Июль	0,0000	0,0020	0,0020	0,0364
8	Август	0,0000	0,0020	0,0020	0,0364
9	Сентябрь	1,0620	0,0020	1,0640	0,0364
10	Октябрь	1,0620	0,0018	1,0638	0,0327
11	Ноябрь	1,0620	0,0020	1,0640	0,0364
12	Декабрь	1,0620	0,0020	1,0640	0,0364
	Итого:	9,5580	0,0232	9,5812	0,4220

Максимальный водоразбор из тепловой сети **0,0096** м3 /час

Исходную информацию ввел , Федорова А.В. 30.01.2019

Примечание:

Расчет количества подачи тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок на 01.01.2019,
расчет осуществлен исходя из количества дней в 2019 году.

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Левобережного отделения
ООО "Иркутскэнергообл"

М.П.



Бутаенко Т.И.

Потребитель

Главный врач
ОГАУЗ "ИГКБ №8"



М.П.

Есева Ж.В.

ПЕРЕЧЕНЬ
тепловых установок и Актов разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей
и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание (актов ГО)

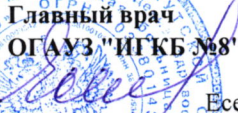
№ п/п	Наименование адрес, объекта	Собственник (владелец) тепловых установок	Тепловая нагрузка ГКал/час				№ и дата актов ГО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Поликлиника, 664057, обл Иркутская, г Иркутск, ул Кировская 1-я, дом № 41	ОГАУЗ "ИГКБ №8"	0,0231	0,0000	0,0050	0,0281	в МКД
2	Поликлиника, 664048, обл Иркутская, г Иркутск, ул Баумана, дом № 206	ОГАУЗ "ИГКБ №8"	0,1176	0,0000	0,0309	0,1485	в МКД
3	Поликлиника, 664048, обл Иркутская, г Иркутск, ул Баумана, дом № 191	ОГАУЗ "ИГКБ №8"	0,0224	0,0000	0,0129	0,0353	в МКД
4	Поликлиника, 664037, обл Иркутская, тер Батарейная, ул Ангарская, дом № 11	ОГАУЗ "ИГКБ №8"	0,0420	0,0000	0,0005	0,0425	в МКД
5	Поликлиника, 664000, обл Иркутская, п Вересовка, ул 3-я Дачная, дом № 44	ОГАУЗ "ИГКБ №8"	0,0044	0,0000	0,0005	0,0049	в МКД
6	Амбулатория, 664048, обл Иркутская, г Иркутск, ул Баумана, дом № 235/4	ОГАУЗ "ИГКБ №8"	0,0056	0,0000	0,0004	0,0061	в МКД
7	Квартира №83, 664048, обл Иркутская, г Иркутск, ул Баумана, дом № 235/5	ОГАУЗ "ИГКБ №8"	0,0017	0,0000	0,0016	0,0033	в МКД
Итого:			0,2168	0,0000	0,0520	0,2687	

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация
Начальник Левобережного отделения
ООО "Иркутскэнергосбыт"


М.П. _____ Т.И. Бугаенко

Потребитель
Главный врач
ОГАУЗ "ИГКБ №8"


М.П. _____ Есева Ж.В.



ФОРМА

СПРАВКА

о теплоснабжении за _____ месяц 201__ г.

« _____ » _____ 201__ г.

Наименование Потребителя _____

тел. _____

Контракт от « _____ » _____ 201__ г. № _____

Адрес _____

Тип прибора _____

Дата	Количество тепловой энергии, Гкал	Объем теплоносителя по подающему трубопроводу M1, м ³	Объем теплоносителя по обратному трубопроводу M2, м ³	Объем теплоносителя за отчетный период Δ M, м ³	Температура по подающему трубопроводу T1, °C	Температура по обратному трубопроводу T2, °C	Время работы теплосчетчика Тр, час	Примечания
Итого								

1. По результатам проверки распечатки за _____ месяц 201__ г. дополнительно предъявить _____ Гкал, _____ м³.

2. После проверки распечатки за _____ месяц 201__ г. возможна корректировка данных в _____ 201__ г.

Расход тепловой энергии _____ Гкал
Расход теплоносителя _____ м³/час

Руководитель (ответственный представитель Потребителя) _____
М.П.

Представитель Единой теплоснабжающей организации _____

ФОРМА СПРАВКИ СОГЛАСОВАНА:

Единая теплоснабжающая организация
Начальник Левобережного отделения
ООО «Иркутскэнергосбыт»



Т.И. Бугаенко

М.П.

Потребитель
Главный врач
ОГАУЗ "ИГКБ №8"



Ж. В. Есева

М.П.

к Государственному контракту теплоснабжения (поставки) потребителя тепловой энергии в горячей воде
№7631 от "26" сентября 2018 г.

Перечень приборов коммерческого учета и (или) сведения о трубопроводах, находящихся в пределах границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Потребителя за обслуживание тепловых сетей

№№	Тип прибора учета (зависимость от других приборов учета)	Заводской номер прибора учета	Место установки прибора учета	Адрес места установки прибора учета (тепловой установки)	Протяженность/диаметр трубопроводов, находящихся в пределах границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Потребителя за обслуживание тепловых сетей		Перечень тепловых установок, в том числе попадающих под показания прибора учета (при его наличии)
					От границы раздела до места установки прибора учета (ТПУ)	От места установки прибора учета до тепловой установки	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Прибор учета не установлен			---	---	---	---

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Левобережного отделения
ООО "Иркутскэнергосбыт"



Т.И. Бугаенко

Потребитель

Главный врач
ОГАУЗ "ИСКБ №8"



М.П.

Есева Ж.В.

Handwritten mark

Источник финансирования Областной бюджет

ДОГОВОРНЫЙ ОБЪЕМ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

1. Подача договорного объема тепловой энергии в соответствии с Контрактом теплоснабжения № 7631 от «__» _____ 201__г. осуществляется в 2019 году в пределах доведенных Потребителю лимитов бюджетных обязательств.

Договорный объем подачи тепловой энергии в натуральном и стоимостном выражении приведен в таблице № 1.
Таблица № 1

№ п/п	Месяцы	Договорный (установленный Главным распорядителем (распорядителем) бюджетных средств) объем подачи тепловой энергии и теплоносителя			
		Тепловая энергия		Теплоноситель	
		В натуральном выражении, Гкал	В стоимостном выражении, руб. (с учётом НДС)	В натуральном выражении, м³	В стоимостном выражении, руб. (с учётом НДС)
1	Январь	142,8472	191 321,52	107,4042	2 533,88
2	Февраль	119,3408	159 838,41	95,5944	2 255,26
3	Март	101,8791	136 451,10	103,7420	2 447,48
4	I квартал	364,0671	487 611,03	306,7406	7 236,63
5	Апрель	75,4093	100 999,01	103,4727	2 441,13
6	Май	37,5797	50 332,16	94,7814	2 236,08
7	Июнь	4,8978	6 559,80	77,5162	1 828,76
8	II квартал	117,8868	157 890,97	275,7703	6 505,97
9	Июль	2,7479	4 042,82	43,8098	1 046,18
10	Август	5,2704	7 754,07	83,9088	2 003,74
11	Сентябрь	37,2332	54 779,32	88,3951	2 110,88
12	III квартал	45,2515	66 576,20	216,1137	5 160,80
13	Октябрь	78,4029	115 350,12	107,4042	2 564,81
14	Ноябрь	101,8240	149 808,30	102,9994	2 459,63
15	Декабрь	133,4560	196 346,88	104,2153	2 488,66
16	IV квартал	313,6829	461 505,30	314,6189	7 513,10
17	ГОД	840,8882	1 173 583,51	1113,2435	26 416,49
Итого					1 200 000,00

2. В случае внесения Главным распорядителем (распорядителем) бюджетных средств изменений в объемы финансирования, указанные в настоящем Приложении, Потребитель обязан представить в адрес ЕТО новые лимиты бюджетных обязательств.

3. Тариф на тепловую энергию, утвержденный приказом Службы по тарифам Иркутской области от «20» декабря 2017 года № 514-спр; «20» декабря 2018 года № 478-спр составляет:

- с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. - 1 116,12 руб./Гкал (без учета НДС),
- с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. - 1 226,04 руб./Гкал (без учета НДС).

Тариф на теплоноситель, утвержденный приказом Службы по тарифам Иркутской области от «20» декабря 2017 года № 516-спр; «20» декабря 2018 года № 478-спр составляет:

- с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. - 19,66 руб./м³ (без учета НДС),
- с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. - 19,90 руб./м³ (без учета НДС).

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Левобережного отделения
ООО "Иркутскэнергообит"


М.П. Т.И. Бугаенко

Потребитель

Главный врач
ОГБУЗ "ИЦКБ №8"


М.П. Ж.В. Есева