**Техническое задание**

**Раздел 1**

**на Текущий ремонт отделения неврологии в стационаре, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Ярославского, 300**

**1. Наименование учреждения:** ОГАУЗ «Иркутская городская клиническая больница № 8»

**2. Место выполнения работ:** г. Иркутск, ул. Ярославского,300

**3. Стоимость работ по состоянию на 4 квартал 2018 г. – 233,398** тыс. рублей

**4. Сведения о выполняемых работах:**

1. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 35%
2. Монтаж стальных уголков из профиля
3. Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза
4. Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза

**5. Требования к безопасности и сохранности объекта:**

5.1. В период выполнения работ Подрядчик должен соблюдать требования действующего законодательства по охране окружающей среды, технике безопасности, пожарной безопасности:

- СНиП 2.08.02-89\* «Общественные здания и сооружения»

- СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»

- ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации»

- СанПиН 2.2.3.1384-03 "Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ"

- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»

5.2. Нести самостоятельную ответственность за своего и привлекаемого к работе персонала, работающего на территории Заказчика.

5.3. При выполнении работ Подрядчик должен нести ответственность за сохранность существующих инженерных сетей, а также всего имущества Заказчика, находящегося на Объекте, до даты подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2).

5.4.Ответственность за сохранность материалов, техники и оборудования лежит на Подрядчике.

**6. Требования к выполнению работ:**

6.1. Все работы выполняются в соответствии с Дефектной ведомостью (Приложение №1 к ТЗ) и Локальным сметным расчетом Заказчика.

6.2. Подрядчик должен выполнить работы, в соответствии с действующим [законодательством Российской Федерации](http://pandia.ru/text/category/zakoni_v_rossii/), нормативами и стандартами (СНиП, ГОСТы, СанПиН и т. д.), регулирующими требования к качеству выполнения, являющихся предметом договора, а при отсутствии или неполноте положений соответствующих нормативов (норм) и правил требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода.

6.3. Подрядчик должен поставлять на объект необходимые для выполнения работ материалы и технику; осуществлять приемку, разгрузку и складирование материалов (оборудования), завезенных для выполнения работ.

6.4. Скрытые работы принимаются Заказчиком отдельным Актом на скрытые работы. Подрядчик не имеет права приступать к последующим работам без подписания Акта на скрытые работы, либо без получения письменного указания на это Заказчика.

6.5. Подрядчик должен обеспечить присутствие на Объекте своего уполномоченного представителя на полный рабочий день, на весь срок проведения работ по договору. Заказчик имеет право осуществлять контроль за ходом, качеством и сроками выполнения работ.

6.6. Во время выполнения работ Подрядчик должен обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Заказчика. Работу в выходные и праздничные дни Подрядчик должен согласовывать с Заказчиком.

6.7. Подрядчик должен обеспечивать соблюдение своими рабочими санитарных правил приема пищи и устранения пищевых отходов с Объекта. Рабочим запрещается разбрасывать мусор, а также курить в помещениях Объекта. Произвести итоговую уборку по окончании выполнения всех работ.

6.8. Уборка строительного мусора и его вывоз осуществляется силами и средствами Подрядчика.

**7. Требования к приёмке и качеству выполнения работ:**

7.1.Приемка Заказчиком работ, подписание соответствующих актов выполненных работ и последующая оплата выполненных работ происходит исключительно при условии, что работа выполнена Подрядчиком надлежащим образом, надлежащего качества и в предусмотренные сроки исполнения работ, либо, с согласия Заказчика, досрочно.

7.2. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ, Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Необходимые доработки выполняются Подрядчиком за свой счет.

7.3. Качество выполняемых Подрядчиком работ должно в полной мере соответствовать всем существующим в Российской Федерации нормативам (нормам) и правилам, регулирующим требования к качеству выполнения подобных работ. При отсутствии или неполноте положений соответствующих нормативов (норм) и правил, требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода.

7.4. Подрядчик должен иметь ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, производственные, трудовые) для выполнения указанного в Договоре объема работ.

**8. Требования к качеству материалов:**

8.1.Материалы, используемые при выполнении работ должны быть новыми, современными, высокого качества. Использование при проведении работ товаров, бывших в употреблении или товаров, содержащих компоненты, бывшие в употреблении, не допускается.

8.2. Качество материалов должно подтверждаться соответствующими документами: сертификаты соответствия, гигиенические заключения, сертификаты пожарной безопасности (при необходимости), и другие документы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.3. В случае если в Локальном сметном расчете имеются ссылки на конкретные торговые марки (наименование производителя и т. п.) допускается применение эквивалента, который может превосходить по качеству и техническим характеристикам. Исключением является несовместимость и/или необходимость взаимодействия таких материалов (т.е. при применении эквивалента должна сохраняться комплексность систем применяемых материалов и качество).

8.4. Предусмотреть применение строительных материалов российского производства, за исключением случаев, когда необходимая продукция не имеет отечественных аналогов или применение продукции иностранного производства имеет технико-экономическое обоснование.

8.5. Перед началом выполнения работ Подрядчик должен согласовать с Заказчиком цветовую гамму и рисунок используемого отделочного материала.

**9. Срок выполнения работ:**

9.1. Работы выполнить в течение 21 (двадцати одного) рабочего дня с момента подписания договора.

9.2. Работы должны быть начаты Подрядчиком в срок не позднее 1 календарного дня с момента подписания договора.

9.3. По согласованию с Заказчиком, работы могут быть завершены досрочно.

9.4. Подрядчик считается выполнившим работы, являющиеся предметом договора, с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2).

**10. Гарантии и объем**[**гарантийных обязательств**](http://pandia.ru/text/category/garantijnoe_obyazatelmzstvo/)**:**

10.1. Гарантийный срок на выполненные Подрядчиком работы составляет 24 (Двадцать четыре) месяца с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС-2).

10.2. Подрядчик отвечает за качество материалов, которые были применены для проведения работ, за качество произведенных работ и за способность произведенных продуктов (изделий, сооружений и т. п.), сохранять технические характеристики, и потребительские свойства в процессе эксплуатации в течение гарантийного срока.

10.3. Если в период гарантийного срока эксплуатации обнаружатся дефекты, причиной которых является некачественное выполнение отделочных работ, то их устранение осуществляется Подрядчиком за свой счет. Гарантийные обязательства по устранению дефектов выполненных работ должны быть исполнены Подрядчиком не позднее 3-х дней с даты получения им от Заказчика соответствующего уведомления об обнаруженных недостатках.

10.4. В случае обнаружения дефектов (недостатков) и (или) недоделок обусловленных некачественным проведением работ Подрядчиком, как при приемке выполненных работ, так и в период гарантийного срока, Заказчик вправе направить уведомление Подрядчику с указанием разумных сроков для их устранения. Подрядчик в течение срока, указанного в уведомлении, должен за свой счет, своими силами устранить дефекты (недостатки) и (или) недоделки в выполненных работах и возместить весь ущерб, причиненный Заказчику. 10.5. Заказчик вправе пригласить другого исполнителя для ликвидации указанных дефектов. Подрядчик должен возместить Заказчику его обоснованные затраты на устранение дефектов. 10.6. В случае разногласий между Подрядчиком и Заказчиком относительно качества выполненных Подрядчиком работ Заказчик вправе потребовать проведения соответствующей экспертизы с привлечением к ее проведению сторонней специализированной организации. Расходы по проведению экспертизы оплачивает сторона, против которой вынесено решение экспертизы.

Главный врач ОГАУЗ «ИГКБ № 8» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ж.В.Есева

Инженер ОГАУЗ «ИГКБ № 8» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Первухин